

Eladó Családi ház, 120 m², 550 m² telek, Jászfákóhalma

29 900 000 Ft (~77 088 €)



Adatlap sorszáma:	#217500440
Szobák:	4
Építési mód:	Szilikát
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1991
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Laguel-Csőke Anita

Irodavezető - Pénzügyi Szakértő

+36 30 470-8208

csoke.anita@korrektotthon.hu

Jászfákóhalmán 1991-ben épült FALUSI CSOK-ra alkalmas családi ház ELADÓ!

Eladásra kínálunk egy kétszintes családi házat, melynek az alsó szintje 60m²-es.

Itt található egy közlekedő, ahol az emeletre vezető lépcsőnek a helye megtalálható. Innen nyílik egy gyönyörű napfényes étkező, mely mellett a konyha és a kamra kapott helyek. Ezen falak többsége válaszfal, így könnyen egybe nyitható, ezáltal kialakítható egy mai modern konyha. Az alsó szinten kapott még helyet egy szintén nagyon világos nappali, melynek terasz kapcsolata ideális. A földszinten kapott még helyet egy különálló mosdó és fürdőszoba.

A ház 10 cm-es hungarocell szigeteléssel ellátott, a nemesvakolat színének kiválasztása az új tulajdonosra vár.

A plusz potencia az ingatlanban az emeleti rész, mely további 60 m² hasznos alapterület lenne, melynek beépítése, **falusi CSOK igénylése esetén bővítésnek számít**, így az állami támogatásból finanszírozható!

Itt a tervek szerint 3 szoba, valamint egy fürdőszoba és egy közlekedőnek lenne helye. A válaszfalakhoz szükséges téglák az emeleten megtalálható. Az elrendezés változtatásának lehetősége pedig adott, mivel jelenleg az egész egy térben helyezkedik el.

A tető kiváló állapotú, és minőségi cserepezésével új tulajdonosának még hosszú évekig nem lesz gondja.